

## Dagsorden HB-møde den 31. januar kl. 17-19

### 1.0 Velkomst ved formanden

### 2.0 Godkendelse af referat fra mødet den 20. december 2017

### 3.0 Evaluering

#### 3.1 Evaluering af HB's arbejde i 2017

I årsplanen for HB's virke har vi besluttet, at HB årligt skal evaluere sit arbejde. Evalueringen skal sikre, at vi forholder os til alle elementer i HB-arbejdet, herunder:

- Behandler HB de rigtige emner set i lyset af HB's rolle som overordnet ansvarlig for FOB's drift og økonomi?
- Giver den kommenterede dagsorden og de udsendte bilag det rigtige grundlag at drøfte sagerne og træffe beslutninger ud fra?
- Er arbejdsdelingen mellem HB og FU, som den skal være?
- Fungerer modellen med formanden som mødeleder?
- Har alle mulighed for at komme til orde på møderne?
- Er vi i stand til at håndtere uenigheder om konkrete sager ordentligt og respektfuldt?
- Afspejler mødematerialer, tidsforbrug på mødet og engagement i diskussionerne vigtigheden af punkterne?
- Svarer antallet af væsentlige punkter til antallet af årlige HB-møder og længden af møderne?

Som yderligere forberedelse til evalueringsdrøftelserne bedes hvert HB-medlem medbringe en liste over de tre bedste ting ved årets HB-arbejde og tre forslag til forbedringer til det fremtidige arbejde.

Konsulent Lone Mandix vil være facilitator under evalueringen.

Det indstilles, at HB evaluerer sit arbejde.

### 4.0 Sager til beslutning

#### 4.1 Personalesag (Lukket punkt)

### 5.0 Sager til drøftelse

#### 5.1 Den politiske situation

Året 2018 er startet med de udsatte boligområder – eller ghetto-områder, som det kaldes i nogle sammenhænge – stærkt i fokus; i nyhedsdækningen fra nytårsaften, med statsministerens nytårstale, med forskellige udmeldinger fra partier i Folketinget, med retssagen mod den truende beboer fra Ringparken og nu senest en afpresningssag fra Tingbjerg. På den baggrund er det med stor spænding, vi ser frem mod regeringens annoncerede ghetto-udspil – ikke mindst hvordan det harmonerer med vores Ny Ringby 2025-udspil.

*I det lokale politiske landskab har John Dyrby Paulsen overtaget borgmesterposten og lagt en kurs, der synes at have konsolidering af den kommunale økonomi som sit primære fokuspunkt. Ved kommunalvalget er der sket en relativ stor udskiftning af personer trods mindre forskydelser i mandatantal mellem partierne. Det betyder, at vi bør bruge kræfter på at sikre os, at de nye byrådsmedlemmer bliver klædt på med viden om den almene sektor. Generelt i forhold til de kendte temaer om grundkapital og kommunale lånegarantier, men også i forhold til Ny Ringby-projektet, der skal op og køre i denne valgperiode.*

*FU indstiller, at HB drøfter den politiske situation lokalt og nationalt.*

## **6.0 Sager til orientering**

### **6.1 Brand på Mølletorvet.**

*Lørdag den 30. december oplevede vi en brand på Mølletorvet, der gik ud over en hel opgang.*

*Administrationen vil på mødet give en mundtlig orientering om branden og det efterfølgende forløb.*

*FU indstiller, at HB tager orienteringen til efterretning.*

### **6.2 Ny pensionsaftale**

*FOB har indgået en kollektiv pensionsordning for de medarbejdergrupper (HK, AC og Faglig Puls), der ikke har en kollektiv pensionsaftale via overenskomsten. En kollektiv ordning giver typisk lavere omkostninger og markant bedre priser på forsikringsordninger end de individuelle ordninger, vores medarbejdere typisk har. Ordningen betyder, at kommende, nye medarbejdere automatisk vil være omfattet af den nye ordning, mens eksisterende medarbejdere tilbydes individuel rådgivning for selv at tage stilling til, om de ønsker at overflytte deres nuværende ordninger til den kollektive ordning.*

*FU indstiller, at HB tager orienteringen til efterretning.*

### **6.3 Rigspolitiets tryghedsindeks**

*Rigspolitiet forventes at fremlægge sit årlige tryghedsindeks for Danmark og særligt de udsatte boligområder en af de nærmeste dage.*

*Administrationen vil på mødet give en mundtlig orientering om indekset med fokus på resultaterne for Ringparken.*

## **7.0 Eventuelt**