

## Dagsorden HB-møde den 26. april 2017 kl. 17

### 1.0 Velkomst ved formanden

### 2.0 Godkendelse af referat fra mødet den 29. marts 2017

### 3.0 Sager til beslutning

#### 3.1 Tidsramme for nye mål

Arbejdet i HB's underarbejdsgrupper om formulering af konkrete mål for FOB er kommet godt i gang i de to første grupper, og der foreligger en tidsplan, der giver HB mulighed for at beslutte de konkrete mål på maj-mødet i HB.

I tidligere formuleringer om målene har de været knyttet til et kalenderår (fx senest 2016-mål). Vores årshjul følger imidlertid ikke kalenderåret, og de nye mål forventes således vedtaget på maj-mødet. Derfor ville det give god mening at fastlægge tidsrammen for indfrielse af FOB's mål svarende til vores årshjul, der tager udgangspunkt i det årlige, ordinære RP-møde i juni måned. De nye mål vil derfor skulle benævnes mål 2017/18, og tidsrammen for målene vil være tiden mellem RP 17 og RP 18.

FU indstiller, at tidsrammen for de nye mål bliver 2017/18.

### 4.0 Sager til drøftelse

#### 4.1 Slagelse Kommune og Ny Ringby 2025

Samarbejdskonstruktionen mellem FOB og Slagelse Kommune om Ringby 2025-projektet er nu ved at falde på plads. Der er nedsat en styregruppe bestående af kommunens direktion og Flemming Stenhøj Andersen, samt nedsat en arbejdsgruppe i kommunalt regi dækkende de forskellige kommunale interesser i projektet. Administrationen har møde med den kommunale arbejdsgruppe den 3. maj, hvor også Kant Arkitekter og Niels Bjørn deltager.

Det er et FOB-ønske, at nogle af de studieboliger, Slagelses uddannelsesinstitutioner efterlyser, kan blive opført i Ringparken i en af de tidlige etaper af planen.

FU indstiller, at HB drøfter samarbejdet med Slagelse Kommune om udviklingen af Ringparken.

#### 4.2 Ny boligsocial helhedsplan

Første udkast til ansøgning om ny boligsocial helhedsplan er nu sendt til Landsbyggefonden, hvor vi senere i denne uge har møde om udkastet. Vi håber fortsat på at få hævet støttebeløbet fra de 24 millioner kr. angivet i den godkendte prækvalifikation.

I udkastet indgår kommunale ydelser af flere besøg fra sundhedsplejersken, større indsats fra Jobcentret for ledige, en særlig indsats for at fastholde børn i de store klasser i Folkeskolen samt støtte til uddannelsesparathed for børn i 6./7. klasse. Desuden ligger der en satsning på fritidsjob til de unge, idrætstilbud, samarbejde med politi og fx fædregrupper samt stærke samarbejdsrelationer mellem boligsocial helhedsplan og de fire områder i planen.

*De kommunale ydelser til helhedsplanen har været behandlet på et ekstraordinært møde i Beskæftigelses- og integrationsudvalget, hvor der efter referatet at dømme er stillet supplerende krav til indhold. Hvorvidt dette skal fortolkes som positiv interesse i løsningen af problemerne i de udsatte boligområder eller som et ønske om en detailstyring af den samlede plan, der i bund og grund mere er mere boligselskaberne end kommunens, står tilbage at blive afklaret.*

*FU indstiller, at HB drøfter arbejdet med den nye boligsociale helhedsplan.*

## **5.0 Sager til orientering**

### **5.1 Årsberetning 2016**

*Årsberetningen er under produktion og sendes til høring ultimo april.*

*FU indstiller, at HB tager orienteringen til efterretning.*

### **5.2 Samarbejde med Sustain Solutions**

*Vi står over for at indgå et samarbejde med ingeniør-virksomheden Sustain Solutions om gennemførelse af energi-besparende tiltag i afdelingerne. Vores viceværter har lavet oversigter over lyskilder, ventilation, pumper mv. i afdelingen. En indledende gennemgang af oversigterne giver anledning til at tro, at afdelingerne kan indhøste betragtelige energibesparelser. De nødvendige investeringer kan ske via Sustain Solutions samarbejdspartner PKA efter samme principper som FOB's miljøpulje, eller via miljøpuljen for mindre investeringer.*

*FU indstiller, at HB tager orienteringen til efterretning.*

### **5.3 Økonomi-oversigt 1. kvartal 2017**

*Økonomi-oversigten vedlægges som bilag. På visse konti er der periodeforskydninger, men forventningerne på baggrund af oversigten er en overholdelse af budget 2017.*

*FU indstiller, at HB tager økonomi-oversigten til efterretning.*

## **6.0 Eventuelt**